



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от "4" августа 2015 г.

№ 568/пр

Москва

**О создании межведомственной рабочей группы
по подготовке предложений по изменению законодательства в сфере
долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов
недвижимости**

Во исполнение пункта 2 раздела II протокола заседания Совета при Президенте Российской Федерации по жилищной политике и повышению доступности жилья от 24 июля 2015 г. № 1, в целях обеспечения согласованных действий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также иных организаций по подготовке предложений по изменению законодательства в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости **п р и к а з ы в а ю :**

1. Создать межведомственную рабочую группу по подготовке предложений по изменению законодательства в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости (далее – межведомственная рабочая группа).

2. Утвердить:

а) состав межведомственной рабочей группы согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

б) положение межведомственной рабочей группе согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Возложить на Департамент жилищной политики (Н.Е. Стасишин) осуществление организационно-технического обеспечения деятельности межведомственной рабочей группы.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Н.Н. Антипину.

Министр

М.А. Мень

Приложение №1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «04» 08 2015 г. № 568/нр

СОСТАВ

**межведомственной рабочей группы по подготовке предложений
по изменению законодательства в сфере долевого строительства
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости**

- | | |
|-----------------------------------|---|
| АНТИПИНА
Наталья Николаевна | – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации,
(председатель межведомственной рабочей группы) |
| СТАСИШИН
Никита Евгеньевич | – директор Департамента жилищной политики
Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации,
(секретарь межведомственной рабочей группы) |
| АЛЕКСЕЕВ
Павел Владимирович | – Врио заместителя Губернатора Костромской
области |
| БАЛАКИРЕВА
Вера Юрьевна | – заместитель директора Департамента финансовой
политики Министерства финансов Российской
Федерации |
| БАСИНА
Виолетта Аркадьевна | – председатель Комитета Российского Союза
строителей по взаимодействию застройщиков
и собственников жилья |
| БРИТОВ
Олег Алексеевич | – вице-президент Общественного межотраслевого
объединения работодателей «Российский Союз
строителей» по работе в Северо-Западном
федеральном округе, исполнительный директор
Союза строительных объединений и организаций |
| ГОЛУБИЦКИЙ
Вениамин Максович | – президент «Группы компаний КОРПРОС» |
| ГОНЧАРОВ
Александр Анатольевич | – заместитель председателя Комитета города Москвы
по обеспечению реализации инвестиционных
проектов в строительстве и контролю в области
долевого строительства |

- ДАВЫДОВ
Иван Иванович – начальник Управления страхового надзора
Департамента страхового рынка Центрального
Банка Российской Федерации
- ЕЛИЗАРОВА
Галина Юрьевна – заместитель руководителя Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии
- ЕЛЯНЮШКИН
Герман Вячеславович – заместитель Председателя Правительства
Московской области
- КАЗИНЕЦ
Леонид Александрович – президент «Национального объединения
застройщиков жилья»
- КОВАЛЕВСКИЙ
Дмитрий Николаевич – помощник Министра строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации
- КОСАРЕВА
Надежда Борисовна – президент Фонда «Институт экономики города»
- КОШЕЛЕВ
Владимир Алексеевич – председатель комитета «Деловой России»
по комплексному освоению территорий,
председатель Совета директоров «Корпорация
КОШЕЛЕВ»
- ЛЯБИХОВ
Роман Михайлович – генеральный директор ООО «УК» Лидер Групп М»
- НИКОЛАЕВА
Елена Леонидовна – первый заместитель Председателя Комитета
по жилищной политике и жилищно-коммунальному
хозяйству Государственной Думы Федерального
Собрания Российской Федерации
- ОГЛОБЛИНА
Марина Евгеньевна – министр строительного комплекса Московской
области
- ПЛУТНИК
Александр Альбертович – генеральный директор ОАО «Агентство
по ипотечному жилищному кредитованию»
- ПОНОМАРЕНКО
Никита Владимирович – заместитель директора Департамента социального
развития и инноваций Министерства
экономического развития Российской Федерации

- РОМАНОВ
Иван Леонидович – управляющий директор ОАО «Группа ЛСР»
- РУЧЬЕВ
Александр Валерьевич – президент ГК «Мортон»
- СЕЛЕДЧИК
Даниил Михайлович – генеральный директор ООО «Эталон-Инвест»
- СОЛОЩАНСКИЙ
Олег Моисеевич – первый вице-президент Ассоциации строителей России
- СПЕРАНСКИЙ
Олег Вадимович – директор Правового департамента Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- СУХАЧЕВ
Александр Владимирович – советник председателя Правления некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
- ФЕДЯШОВ
Юрий Александрович – заместитель председателя Правительства Калининградской области
- ФРОЛОВ
Сергей Тимофеевич – член Комитета «Российской союз промышленников и предпринимателей» по техническому регулированию, руководитель Управления саморегулирования Союза строительных объединений и организаций, технический директор СРОН НП «Строители Санкт-Петербурга»
- ХИНШТЕЙН
Александр Евсеевич – депутат Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, руководитель Рабочей группы Президиума Генерального совета Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» по защите прав вкладчиков и дольщиков
- ХОЛОПИК
Кирилл Вадимович – заместитель председателя Комитета по предпринимательству в сфере строительства Торгово-промышленной палаты Российской Федерации
- ЧЕБОТАРЕВ
Александр Петрович – помощник Первого заместителя Председателя Правительства Российской Федерации И.И. Шувалова

ШЕЛЕПНЕВА
Ольга Викторовна

– заместитель начальника Управления регулирования деятельности на рынке страхования Департамента страхового рынка Центрального Банка Российской Федерации

ЭДЕЛЬ
Константин Ефимович

– вице-президент по стратегии ЗАО «ИНТЕКО»

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «07» 08 2015 г. № 568/нр

ПОЛОЖЕНИЕ

о Межведомственной рабочей группе по подготовке предложений по изменению законодательства в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Межведомственная рабочая группа по подготовке предложений по изменению законодательства в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости (далее - Межведомственная рабочая группа) создается в целях осуществления выработки, принятия и реализации решений, направленных на усиление правового механизма защиты лиц, вкладывающих денежные средства в доленое строительство жилья.

2. Межведомственная рабочая группа является постоянно действующим коллегиальным, совещательно-консультативным органом.

3. В своей деятельности Межведомственная рабочая группа руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами, решениями (поручениями) Президента и Правительства Российской Федерации, а также настоящим Положением.

II. ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

4. Основными задачами Межведомственной рабочей группы являются:

- рассмотрение результатов практического применения законодательства Российской Федерации в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости;
- выработка рекомендаций по совершенствованию законодательства Российской Федерации в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости;
- рассмотрение и оценка законодательных инициатив по вопросам в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости;
- рассмотрение поступающих предложений и законопроектов по изменению законодательства в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости;

- решение иных задач в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.

5. В целях выполнения возложенных задач Межведомственная рабочая группа вправе:

- запрашивать от федеральных органов исполнительной власти, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, иных организаций необходимые материалы по вопросам деятельности Межведомственной рабочей группы;

- принимать в пределах своей компетенции решения по вопросам деятельности Межведомственной рабочей группы, в том числе осуществлять подготовку необходимых заключений, рекомендаций и иного рода документов;

- вносить предложения по вопросам, связанным с деятельностью Межведомственной рабочей группы, в органы власти и организации;

- реализовывать иные функции, необходимые для достижения цели и решения задач, поставленных перед Межведомственной рабочей группой.

III. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ

6. Состав Межведомственной рабочей группы утверждается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

7. В состав Межведомственной рабочей группы включаются представители органов государственной власти Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, осуществляющих деятельность в сфере долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости.

8. Руководство деятельностью Межведомственной рабочей группы осуществляет Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – председатель Межведомственной рабочей группы).

9. Председатель Межведомственной рабочей группы:

- назначает заседания Межведомственной рабочей группы;

- утверждает повестку заседаний Межведомственной рабочей группы;

- определяет заместителя (заместителей) председателя Межведомственной рабочей группы из членов Межведомственной рабочей группы, а также ответственного секретаря Межведомственной рабочей группы;

- определяет порядок ведения заседаний Межведомственной рабочей группы;

- осуществляет иные действия, необходимые для обеспечения деятельности Межведомственной рабочей группы.

10. Заседания Межведомственной рабочей группы проводятся по мере необходимости и могут быть созваны по инициативе председателя, заместителя

председателя или по инициативе не менее одной трети членов группы с указанием вопроса (вопросов), предлагаемого(-ых) к рассмотрению.

11. О дате, месте и времени заседания член Межведомственной рабочей группы письменно уведомляется с приложением повестки заседания и, при необходимости, материалов к заседанию, не позднее чем за пять рабочих дней до дня проведения заседания, если иное решение не будет принято председателем Межведомственной рабочей группы.

12. В заседаниях Межведомственной рабочей группы могут принимать участие представители иных органов власти или организаций по решению председателя Межведомственной рабочей группы. Порядок ведения заседания Межведомственной рабочей группы определяется председательствующим на заседании.

13. Решения Межведомственной рабочей группы оформляются протоколом заседания, который готовится ответственным секретарем Межведомственной рабочей группы, согласовывается с заместителем (заместителями) председателя Межведомственной рабочей группы и подписывается председателем Межведомственной рабочей группы. Копия протокола рассылается членам Межведомственной рабочей группы не позднее 10 рабочих дней после проведения заседания.